



EDITAL

HASTA PÚBLICA

CONCESSÃO DOS DIREITOS DE EXPLORAÇÃO TURÍSTICA (E ATIVIDADES CONEXAS) SOBRE CONJUNTO DE DOIS IMÓVEIS, LOCALIZADOS NO LARGO DO EIRÔ E RUA CIMO DO POVO, LUGAR DE PRESEGUEDA, FREGUESIA DE VILARINHO DOS FREIRES

(Decreto-Lei nº 280/2007, de 7 de agosto)

27 DE SETEMBRO DE 2024 – 10 H

Sérgio Filipe Cabral Correia, Presidente da Junta de Freguesia de Vilarinho dos Freires, torna público que, no seguimento da deliberação da Assembleia de Freguesia de 27 de junho de 2024, terá lugar no dia 27 de setembro, pelas 10h00, na sede da Junta de Freguesia de Vilarinho dos Freires, a praça da hasta pública para concessão dos direitos de exploração turística (e atividades conexas) sobre o conjunto de dois imóveis localizados no Largo do Eirô e Rua do Cimo do Povo, no Lugar de Presegueda, nesta Freguesia, nos termos e condições abaixo mencionados:

1. Entidade adjudicante: Freguesia de Vilarinho dos Freires, pessoa coletiva de direito público número 508.924.782, com sede na Rua de Vilarinho dos Freires, n.º 2106, com endereço eletrónico: freguesia.vfr@gmail.com e telefone: +351 254905022.

2. Objeto da hasta pública: Concessão dos direitos de exploração turística (e atividades conexas) sobre conjunto de dois imóveis, localizados no Largo do Eirô e Rua Cimo do Povo, lugar de Presegueda, 5050-366 Peso da Régua, freguesia de Vilarinho dos Freires, concelho de Peso da Régua e distrito de Vila Real, de acordo com as disposições estabelecidas no Programa de Procedimento e no Caderno de Encargos que se encontram patentes na página online oficial da Freguesia de Vilarinho dos Freires (disponível em: <https://jf-vilarinhodosfreires.pt/>) e, em formato papel, na morada acima indicada, onde poderão ser



consultados, durante as horas de expediente, das 9h00m às 12h30m e das 14h00m às 17h30m, desde a data da publicação do anúncio até ao termo do prazo para apresentação das propostas.

3. Base de licitação: O preço base de licitação é de 12.000 € anuais.

4. Destinatários: Os interessados na concessão dos direitos de exploração turística (e atividades conexas) sobre conjunto dos dois imóveis devem apresentar proposta de acordo com as condições constantes no Programa do Procedimento seus anexos e Caderno de Encargos e seus anexos. Podem ser concorrentes pessoas singulares, bem como pessoas coletivas privadas, que cumpram as regras de participação fixadas no presente concurso.

5. Propostas: As propostas terão de ser entregues, até o 90º dia seguinte ao da afixação do presente edital que será ainda e também publicitado em 2 jornais de expansão nacional. As propostas terão de ser entregues pessoalmente no Balcão Único da Junta de Freguesia de Vilarinho dos Freires ou remetidas por correio, sob registo com aviso de receção, para Rua de Vilarinho dos Freires nº 2106, 5050-362 Vilarinho dos Freires, sendo que apenas serão aceites as que derem entrada até às 17h00 desse mesmo 90º dia. Caso o envio seja efetuado por correio, o proponente será o único responsável por qualquer atraso que porventura se verifique, não sendo atendida qualquer reclamação/exposição, na hipótese da entrada dos documentos se verificar, depois de terminado o prazo acima referido. A proposta deverá ser apresentada em carta fechada, em sobrescrito opaco, contendo no rosto o nome e o endereço/sede do proponente e a expressão “Concurso Público para a concessão dos direitos de exploração turística (e atividades conexas) sobre conjunto de dois imóveis, localizados no Largo do Eirô e Rua Cimo do Povo, lugar de Presegueda, 5050-366 Peso da Régua”. Não serão admitidas propostas remetidas por correio eletrónico.

6. Local da praça: Sede da Junta de Freguesia de Vilarinho dos Freires, Rua de Vilarinho dos Freires, n.º 2106, Vilarinho dos Freires.

7. Data e hora da praça: A hasta pública realizar-se-á no dia 27 de setembro de 2024, às 10h00.

O procedimento da hasta pública pode ser consultado na Sede da Junta de Freguesia de



Vilarinho dos Freires, na Rua de Vilarinho dos Freires, n.º 2106, durante o horário de expediente e também na internet, no sítio institucional da Freguesia de Vilarinho dos Freires, em <https://jf-vilarinhodosfreires.pt/>.

Para constar e devidos efeitos se lavrou o presente Edital e outros de igual teor que vão ser fixados nos lugares públicos do uso e costume e publicados nos jornais "Público" e "O Arrais".

E eu, Helena Maria Taveira da Silva, Secretária da Junta de Freguesia de Vilarinho dos Freires, o subscrevi. Vilarinho dos Freires, Sede da Junta de Freguesia, aos 28 de junho de 2024.
